

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2026

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice:H501)
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 943 Particella: 281 Sub.: 12

INTESTATO

1	ALAIMO Rosalia nata a ROMA (RM) il 05/09/1970	LMARSL70P45H501K*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		943	281	12	4		A/4	3	2,5 vani	Totale: 34 m² Totale:esluse aree scoperte**: 34 m²	Euro 361,52	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo			VIA DELLE ROBINIE n. 48 Interno 11 Piano 3										
Notifica						Partita					Mod.58	-	
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 943 - Particella 281

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/03/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		943	281	12	4		A/4	3	2,5 vani		Euro 361,52	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/03/2011 Pratica n. RM0387312 in atti dal 24/03/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39660.1/2011)
Indirizzo			VIA DELLE ROBINIE n. 48 Interno 11 Piano 3									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2026

Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 943 - Particella 281

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/03/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 24/03/2010 Pratica n. RM0356911 in atti dal 24/03/2010 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 32879.1/2010)	
1		943	281	12	4		A/4	3	2,5 vani		Euro 361,52		
Indirizzo			VIA DELLE ROBINIE n. 48 Interno 11 Piano 3										
Notifica						Partita					Mod.58	-	
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		943	281	12	4		A/4	3	2,5 vani		Euro 361,52	Variazione del 30/09/2009 Pratica n. RM1419989 in atti dal 30/09/2009 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 314635.1/2009)
Indirizzo		VIA DELLE ROBINIE n. 48 Interno 11 Piano 3										
Notifica						Partita					Mod.58	-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		943	281	12	4		A/4	3	2,5 vani		L. 700.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA DELLE ROBINIE n. SC Interno 11 Piano III										
Notifica							Partita		1672007		Mod.58	-

Situazione degli intestati relativa ad atto del 31/03/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		943	281	12	4		A/4	3	2,5 vani		Euro 0,63 L. 1.225	Voltura del 31/03/1981 in atti dal 01/03/1989 (n. 5600/1981)
Indirizzo		VIA DELLE ROBINIE n. SC Interno 11 Piano III										
Notifica							Partita		1672007		Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		943	281	12	4		A/4	3	2,5 vani		L. 1.225	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA DELLE ROBINIE n. SC Piano 3										
Notifica							Partita		79322		Mod.58	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/11/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALAIMO Rosalia nata a ROMA (RM) il 05/09/1970	LMARSL70P45H501K*	(1) Proprieta' 1/1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 25/11/2009 Pubblico ufficiale DI FAZIO GIAN VITTORE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 95907 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 87467.1/2009 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 30/11/2009
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 19/02/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIOMETTI Maria nata a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 08/06/1923	GMTMRA23H48C744L*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 25/11/2009
DATI DERIVANTI DA	TESTAMENTO OLOGRAFO del 19/02/2007 Pubblico ufficiale NOT A TEMPERINI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 9587 - SUCCESSIONE DI MACCHIAIOLO OSTILIO Voltura n. 47687.1/2007 - Pratica n. RM0668771 in atti dal 01/06/2007		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 31/03/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIOMETTI Maria nata a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 08/06/1923	GMTMRA23H48C744L*	(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni fino al 19/02/2007
2	MACCHIAIOLO Ostilio nato a CITTA' DELLA PIEVE (PG) il 22/10/1920	MCCSTL20R22C744Q*	(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni fino al 19/02/2007
DATI DERIVANTI DA	Documento del 31/03/1981 Voltura in atti dal 01/03/1989 Repertorio n.: 84 Rogante DOTT G BOLOGNESI Sede ROMA (RM) Registrazione PU Sede ROMA (RM) Volume 1A n. 17846 del 06/04/1981 (n. 5600/1981)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MOSTICONE ROCCO.DI COSIMO		fino al 31/03/1981
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).