

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/10/2026

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice:H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA
	Foglio: 946 Particella: 5 Sub.: 10

INTESTATI

1	BRECCIAROLI Lisa nata in SVIZZERA (EE) il 28/09/1992	BRCLSI92P68Z133J*	(1) Proprieta' 1/2
2	PASCARIELLO Francesco nato a ROMA (RM) il 15/12/1991	PSCFNC91T15H501T*	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 19/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		946	5	10	4		A/3	3	5 vani	Totale: 117 m² Totale: escluse aree scoperte**: 112 m²	Euro 903,80	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/12/2019 Pratica n. RM0650949 in atti dal 19/12/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 267512.1/2019)	
Indirizzo			VIA DEI PLATANI n. 101/A Interno 5 Piano 2										
Notifica						Partita					Mod.58	-	
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 946 - Particella 5
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 946 - Particella 968

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/06/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		946	5	10	4		A/3	3	5 vani	Totale: 117 m² Totale: escluse aree scoperte**: 112 m²	Euro 903,80	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/06/2019 Pratica n. RM0306503 in atti dal 20/06/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 102490.1/2019)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/10/2026

Indirizzo	VIA DEI PLATANI n. 101/A Interno 5 Piano 2				
Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/12/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		946	5	10	4		A/3	3	5 vani	Totale: 117 m² Totale: escluse aree scoperte**: 112 m²	Euro 903,80	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 17/12/2018 Pratica n. RM0567157 in atti dal 19/12/2018 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 165470.1/2018)
Indirizzo	VIA DEI PLATANI n. 101A Interno 5 Piano 2											
Notifica							Partita			Mod.58		-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		946	5	10	4		A/3	3	5 vani		L. 1.750.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo	VIA DEI PLATANI n. 101-A Interno 5 Piano 2											
Notifica							Partita	173884		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		946	5	10	4		A/3	3	5 vani		Euro 1,52 L. 2.950	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/10/2026

Indirizzo	VIA DEI PLATANI n. 101-A Interno 5 Piano 2				
Notifica		Partita	173884	Mod.58	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/06/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRECCIAROLI Lisa nata in SVIZZERA (EE) il 28/09/1992	BRCLSI92P68Z133J*	(1) Proprieta' 1/2
2	PASCARIELLO Francesco nato a ROMA (RM) il 15/12/1991	PSCFNC91T15H501T*	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		Atto del 21/06/2016 Pubblico ufficiale PERONE PACIFICO ELENA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 19327 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 49660.1/2016 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 22/06/2016	

Situazione degli intestati dal 13/10/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SAGE IMMOBILIARE S.R.L.sede in ROMA (RM)	07416591001*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 21/06/2016
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/10/2003 Pubblico ufficiale GALLELLI DOMENICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 136880 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 58066.1/2003 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 16/10/2003	

Situazione degli intestati dal 21/02/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARRI Marisa nata a ROMA (RM) il 02/06/1928	MRRMRS28H42H501K*	(1) Proprieta' fino al 13/10/2003
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 21/02/1991 - UR Registrazione Volume 13695 n. 30 registrato in data 13/07/1991 - Voltura n. 61245.2/1991 in atti dal 03/06/1998	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 30/07/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FREDDUCCI Giovanna nata a SANREMO (IM) il 25/06/1928	FRDGNN28H651138Z*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 21/02/1991
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/07/1969 Pubblico ufficiale A. BADIA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 25589 - COMPRAVENDITA Voltura n. 104910.1/1969 - Pratica n. RM1008183 in atti dal 12/12/2006	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TOGA Elena ; Fu Edoardo Vedova Marri		fino al 30/07/1969
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).